

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
501	โฉนด	959	6718	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	76	1,276.00	250.00	319,000.00														319,000	319,000	50	0	0.01
502	โฉนด	378	6734	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	62.5	62.50	1,750.00	109,375.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	250.00	100.00	7,200.00	1,800,000.00	81	1,530,000	270,000		379,375	379,375	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	3	1	36.5	1,336.50	1,750.00	2,338,875.00													2,338,875	2,338,875	50	0	0.01	
503	โฉนด	962	6761	ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	12	2	26.6	5,026.60	175.00	879,655.00														879,655	879,655	50	0	0.01
504	โฉนด	963	6762	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	85	1,485.00	125.00	185,625.00														185,625	185,625	50	0	0.01
505	โฉนด	974	6764	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	7	107.00	200.00	21,400.00														21,400	21,400	50	0	0.01
506	โฉนด	976	6766	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	55.1	55.10	200.00	11,020.00														11,020	11,020	50	0	0.01
507	โฉนด	987	6793	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	37.4	137.40	200.00	27,480.00														27,480	27,480	50	0	0.01
508	โฉนด	988	6794	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	83.1	83.10	200.00	16,620.00														16,620	16,620	50	0	0.01
509	โฉนด	989	6795	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	17	117.00	200.00	23,400.00														23,400	23,400	50	0	0.01
510	โฉนด	990	6796	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	32.2	32.20	200.00	6,440.00														6,440	6,440	50	0	0.01
511	โฉนด	1003	6800	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	3	24.1	324.10	200.00	64,820.00														64,820	64,820	0	64,820	0.3
512	โฉนด	1004	6801	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	31.2	31.20	200.00	6,240.00														6,240	6,240	0	6,240	0.3
513	โฉนด	1007	6804	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	1	24	124.00	200.00	24,800.00														24,800	24,800	0	24,800	0.3
514	โฉนด	983	6818	ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	7	207.00	200.00	41,400.00														41,400	41,400	50	0	0.01
515	โฉนด	984	6819	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	8.1	208.10	200.00	41,620.00														41,620	41,620	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
516	โฉนด	985	6820	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	80.1	80.10	200.00	16,020.00													16,020	16,020	50	0	0.01
517	โฉนด	1010	6822	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	92.1	1,092.10	1,200.00	1,310,520.00													1,310,520	1,310,520	50	0	0.01
518	โฉนด	999	6823	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	76.4	1,876.40	125.00	234,550.00													234,550	234,550	50	0	0.01
519	โฉนด	1009	6824	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	79	79.00	1,400.00	110,600.00													110,600	110,600	0	110,600	0.3
520	โฉนด	1012	6827	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	77.2	77.20	200.00	15,440.00													15,440	15,440	50	0	0.01
521	โฉนด	1015	6848	ม.1 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	80.6	80.60	150.00	12,090.00													12,090	12,090	0	12,090	0.3
522	โฉนด	1016	6849	ม.1 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	3	42.2	342.20	100.00	34,220.00													34,220	34,220	0	34,220	0.3
523	โฉนด	1014	6850	ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	8	2	21.8	3,421.80	1,000.00	3,421,800.00													3,421,800	3,421,800	50	0	0.01
524	โฉนด	978	6957	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	78.9	78.90	200.00	15,780.00													15,780	15,780	50	0	0.01
525	โฉนด	979	6958	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	80.1	80.10	200.00	16,020.00													16,020	16,020	50	0	0.01
526	โฉนด	982	6961	ม.1 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	27.6	27.60	200.00	5,520.00													5,520	5,520	0	5,520	0.3
527	โฉนด	1011	6988	ม.8 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	16	1	35.3	6,535.30	925.00	6,045,152.50													6,045,153	6,045,153	50	0	0.01
528	โฉนด	1033	7056	ม.8 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	14	1	3.7	5,703.70	1,250.00	7,129,625.00													7,129,625	7,129,625	50	0	0.01
529	โฉนด	1034	7057	ม.8 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	1	0	0	400.00	1,500.00	600,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	240.00	74.76	7,350.00	1,764,000.00	13	282,240	1,481,760	2,081,760	1,930,320	0	1,930,320	0.3	
						2	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	81.00	25.24	7,350.00	595,350.00	13	95,256	500,094	1,100,094	651,534	0	651,534	0.3							
					อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	1,500.00	48,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	256.00	100.00	7,200.00	1,843,200.00	13	294,912	1,548,288	1,596,288	1,596,288	0	1,596,288	0.02	
					อื่นๆ	0	0	9	9.00	1,500.00	13,500.00	1	ห้องนํารวม	ตึก	อื่นๆ	35.00	100.00	6,350.00	222,250.00	5	11,113	211,138	224,638	224,638	0	224,638	0.3	
					อื่นๆ	0	0	69	69.00	1,500.00	103,500.00	1	ลานคอนกรีต	ตึก	อื่นๆ	276.00	100.00	550.00	151,800.00	6	9,108	142,692	246,192	246,192	0	246,192	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อื่นๆ	0	0	22	22.00	1,500.00	33,000.00	1	โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาสามจอตรง	ตึก	อื่นๆ	90.00	100.00	550.00	49,500.00	6	2,970	46,530	79,530	79,530	0	79,530	0.3
					อื่นๆ	0	0	16	16.00	1,500.00	24,000.00	1	อาคารเก็บพัสดุพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	60.50	100.00	5,850.00	353,925.00	6	21,236	332,690	356,690	356,690	0	356,690	0.3
					ว่างเปล่า	3	2	50	1,450.00	1,500.00	2,175,000.00												2,175,000	2,175,000	0	2,175,000	0.3
530	โฉนด	1035	7058	ม.8 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	99.6	399.60	1,750.00	699,300.00												699,300	699,300	50	0	0.01
531	โฉนด	1023	7066	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	46.2	46.20	300.00	13,860.00												13,860	13,860	50	0	0.01
532	โฉนด	1024	7067	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	48	48.00	300.00	14,400.00												14,400	14,400	0	14,400	0.3
533	โฉนด	1020	7071	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	3	14	314.00	200.00	62,800.00												62,800	62,800	0	62,800	0.3
534	โฉนด	1928	7086	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	1	16	116.00	2,000.00	232,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	375.00	100.00	7,200.00	2,700,000.00	31	1,404,000	1,296,000	1,528,000	1,528,000	50	0	0.02
535	โฉนด	1931	7089	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	28	228.00	200.00	45,600.00												45,600	45,600	50	0	0.01
536	โฉนด	1065	7684	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	17.6	1,817.60	1,250.00	2,272,000.00												2,272,000	2,272,000	50	0	0.01
537	โฉนด	1069	8381	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	1.3	101.30	1,600.00	162,080.00												162,080	162,080	50	0	0.01
538	โฉนด	1070	8384	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	47.1	47.10	1,600.00	75,360.00												75,360	75,360	0	75,360	0.3
539	โฉนด	1071	8385	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	47.5	47.50	1,600.00	76,000.00												76,000	76,000	0	76,000	0.3
540	โฉนด	1072	8386	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	47.1	47.10	1,600.00	75,360.00												75,360	75,360	0	75,360	0.3
541	โฉนด	1073	8387	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	47.7	47.70	1,600.00	76,320.00												76,320	76,320	0	76,320	0.3
542	โฉนด	1077	8406	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	83.7	383.70	250.00	95,925.00												95,925	95,925	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่บ้าน/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
543	โฉนด	1078	8407	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	61.4	161.40	250.00	40,350.00											40,350	40,350	50	0	0.01	
544	โฉนด	1079	8408	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	57.8	157.80	250.00	39,450.00											39,450	39,450	50	0	0.01	
545	โฉนด	1087	8542	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	47.6	47.60	1,600.00	76,160.00											76,160	76,160	0	76,160	0.3	
546	โฉนด	1093	8555	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	29.8	1,229.80	175.00	215,215.00											215,215	215,215	50	0	0.01	
547	โฉนด	1089	8556	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	41.6	41.60	1,600.00	66,560.00											66,560	66,560	50	0	0.01	
548	โฉนด	1096	8563	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	7	7.00	1,400.00	9,800.00											9,800	9,800	0	9,800	0.3	
549	โฉนด	1097	8564	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	71.4	71.40	1,400.00	99,960.00											99,960	99,960	50	0	0.01	
550	โฉนด	1098	8565	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	72.7	72.70	1,400.00	101,780.00											101,780	101,780	50	0	0.01	